



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
4. Ст.13/2021
13.05.2025. године
Нови Сад

ПРИБИЈЕНО НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ

Дана: 13.05.2025.

ДОСТАВЉАЊЕ ИЗВРШЕНО

Дана: _____ Службеник,

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ, судија Снежана Обрадовић, у поступку стечаја над дужником ДУНАВ ГРУПА АГРЕГАТИ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ, МАТИЧНИ БРОЈ: 20495464, ПИБ: 105940977, Нови Сад, Београдски кеј 51, адреса за пријем поште: Суботичка 76, а по предлогу стечајног управника, дана 13.05.2025. године доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је део имовине стечајног дужника ДУНАВ ГРУПА АГРЕГАТИ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ САД - У СТЕЧАЈУ, МАТИЧНИ БРОЈ: 20495464, ПИБ: 105940977, Нови Сад, Београдски кеј 51, адреса за пријем поште: Суботичка 76, у Уговору наведене као:

- катастарска парцела број 376, број дела 1, потес Коњско благо, уписана у Лист непокретности број 100 КО Радинац, као замљиште у грађевинском подручју, врт 4. класе, површине 941 м²,
- катастарска парцела 376, број дела 2, потес Коњско благо, уписана у Лист непокретности број 100 КО Радинац, као замљиште у грађевинском подручју, воћњак 4. класе, површине 1.111 м²,

продата купцу: Мирославу Стефановићу из Радинаца, Николе Тесле 12, ЈМБГ: 0105975760037.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је Мирослав Стефановић из Радинаца, Николе Тесле 12, ЈМБГ: 0105975760037 стекао право својине на непокретности из става I.

III НАЛАЖЕ СЕ РГЗ Служби за катастар непокретности Смедерево да по правноснажности решења изврши упис брисања терета, забележби, предбележби и осталих права за које су поднети захтеви и који су евидентирани у Листу непокретности број 100 КО Радинац насталих пре извршене продаје на имовини из става I.

IV НАЛАЖЕ СЕ РГЗ Служби за катастар непокретности Смедерево да по правноснажности решења изврши упис права својине на наведеној имовини из става I уписаној у Лист непокретности број 100 КО Радинац у корист Мирослава Стефановића из Радинаца, Николе Тесле 12, ЈМБГ: 0105975760037.

Образложење

На основу обавештења стечајног управника од 13.05.2025. године о извршеној продаји, те уплате у целости купопродајне цене, суд је у складу са чланом 133. став 13 Закона о стечају утврдио да су се стекли услови за брисање свих терета, с обзиром да се у складу са цитираном одредбом на купца преноси право својине на купљеној имовини, без обзира на раније уписе и без терета, као и без икаквих обавеза насталих пре извршене купопродаје, укључујући пореске обавезе, као и обавезе према привредним субјектима пружаоцима услуга од општег интереса које се односе на купљену имовину.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана истицања на огласној табли суда, Привредном апелационом суду, а путем овог суда.

